

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	1	ESTALEIRO E PLATAFORMAS DE TRABALHO		
1	1.1	Montagem e desmontagem de estaleiro, andaimes e plataformas de trabalho, vedações, sinalizações e outros necessários à segurança do estaleiro da obra, dos acessos e das imediações, inclui fornecimento e colocação de painel da obra assim como a manutenção do estaleiro durante o decurso dos trabalhos e limpeza das zonas objeto de obra, durante e após a conclusão dos trabalhos.	UN	1
	2	TRABALHOS PRELIMINARES		
2	2.1	Proteção prévia de elementos que constituem o património móvel e imóvel da igreja, tais como, altares, peças de arte sacra, mobiliário, elementos pétreos e outros, com manga plástica fina, e manga plástica mais resistente, incluindo fornecimento, aplicação e fixação.	UN	1
3	2.2	Deslocamento e transporte para outro local dentro da igreja de elementos que constituem o património móvel, tais como, peças de arte sacra, mobiliário e outros, que inclui condicionamento e posterior recolocação e posicionamento concluídos os trabalhos.	UN	1
4	2.3	Registo fotográfico prévio, de todos os painéis azulejares que serão objeto de restauro, inclui fotografias e devida marcação sobre peças desenhadas em formato digital (autoCAD) que constam do processo de concurso e que serão disponibilizadas pela DRCALEN.	UN	1
	3	CAPELA MOR		
	3.1	Remoção cuidadosa de azulejos enxaquetados, que se encontram soltos ou em perigo de queda, etiquetagem das unidades e seu posterior acondicionamento, em caixas de madeira devidamente protegidos, inclui numeração e registo em desenho do painel azulejar.		
5	3.1.1	Lado do Evangelho (sensivelmente unidades de azulejos), parede norte, sensivelmente cerca de 70% do total da área.	m2	24,31
6	3.1.2	Lado do Evangelho (sensivelmente unidades de azulejos), parede norte, sensivelmente cerca de 70% do total da área.	m2	3,47
	3.2	Picagem cuidadosa de rebocos que se encontrem degradados e soltos na parede de suporte do painel azulejar, incluindo posterior remoção de saís com aplicação de compressas em papel humedecido, em várias aplicações para remoção da maior quantidade possível com posterior limpeza de toda a superfície.		
7	3.2.1	medição igual ao artº 3.1	m2	27,78
	3.3	Construção de reboco em argamassa de cal e areia, em duas camadas, nas paredes de suporte dos painéis azulejar, inclui fornecimento e aplicação		
8	3.3.1	medição igual ao artº 3.1	m2	27,78
	3.4	Tratamento de conservação e restauro dos painéis de revestimento azulejar, azulejos enxaquetados, existentes nas duas paredes da capela-mor, incluindo estabilização geral dos destacamentos identificados, limpeza geral das superfícies, limpeza pontual com remoção de elementos e argamassas estranhas e incompatíveis, remoção e mitigação de saís solúveis, remoção de anteriores restauros desadequados, colagem de fragmentos, limpeza e refechamento com preenchimento e estucagem de juntas, colmatação de lacunas e de vidrado nas superfícies e limpeza final.		
9	3.4.1	Lado do Evangelho, parede norte, sensivelmente cerca de 30% do total da área	m2	10,42
10	3.4.2	Lado da Epístola, parede sul, sensivelmente cerca de 90% do total da área	m2	31,26
11	3.4.3	Idem soco/banquetas	m2	3,06
	3.5	Fornecimento de azulejos novos, réplicas dos existentes, para aplicação em lacunas dos painéis.		
12	3.5.1	cerca de 60 unidades	UN	60
	3.6	Aplicação e assentamento de azulejos devidamente restaurados, com argamassa de cal aérea e areia, ao traço 1:2, em paredes, incluindo as réplicas que irão completar as lacunas existentes nos painéis, refeito de juntas e limpeza final de superfícies.		
13	3.6.1	medição igual artº 3.5	UN	60
	4	NAVE CENTRAL		



Câmara Municipal de Alvito

Procedimento EMP 05/2020

	4.1	Tratamento de conservação e restauro dos painéis de revestimento azulejar, azulejos de padrão, existentes nas duas paredes nave central, incluindo, etiquetagem dos azulejos a levantar, estabilização geral dos destacamentos identificados, limpeza geral das superfícies, limpeza pontual com remoção de elementos e argamassas estranhas e incompatíveis, remoção e mitigação de sais solúveis, remoção de anteriores restauros desadequados, colagem de fragmentos, limpeza e refecimento com preenchimento e estucagem de juntas, aplicação de réplicas de azulejos em zonas onde se prevê a sua substituição, colmatação de lacunas e de vidro nas superfícies, remoção e recolocação de azulejos que se encontrem descontextualizados e no local incorrecto do painel, assim como limpeza final.		
14	4.1.1	painéis na parede norte e parede sul	m2	198,12
15	4.1.2	painéis na parede/arco nascente	m2	10,5
16	4.1.3	painéis na parede poente	m2	8,78
17	4.1.4	painéis na parede poente sob o coro alto	m2	13,22
18	4.1.5	painéis entre arcos/ intradorso (nave central e laterais)	m2	14,6
5		NAVES LATERAIS		
	5.1	Tratamento de conservação e restauro dos painéis de revestimento azulejar, azulejos de padrão, existentes nas duas paredes respetivamente de cada nave lateral, incluindo, etiquetagem dos azulejos a levantar, estabilização geral dos destacamentos identificados, limpeza geral das superfícies, limpeza pontual com remoção de elementos e argamassas estranhas e incompatíveis, remoção e mitigação de sais solúveis, remoção de anteriores restauros desadequados, colagem de fragmentos, limpeza e refecimento com preenchimento e estucagem de juntas, aplicação de réplicas de azulejos em zonas onde se prevê a sua substituição, colmatação de lacunas e de vidro nas superfícies, remoção e recolocação de azulejos que se encontrem descontextualizados e no local incorrecto do painel, assim como limpeza final.		
19	5.1.1	painéis na nave lateral norte (paredes norte e sul)	m2	160
20	5.1.2	painéis na nave lateral sul (paredes norte e sul)	m2	120
21	5.1.3	painéis na parede poente	m2	0
22	5.1.4	Painéis nas paredes norte e sul sob o coro alto	m2	26
23	5.1.5	Painéis nas paredes poente sob o coro alto (7,90+4,70)m2	m2	12,6
6		CAPELAS LATERAIS		
	6.1	Tratamento de conservação e restauro dos painéis de revestimento azulejar, azulejos de padrão, existentes nas paredes, incluindo, etiquetagem dos azulejos a levantar, estabilização geral dos destacamentos identificados, limpeza geral das superfícies, limpeza pontual com remoção de elementos e argamassas estranhas e incompatíveis, remoção e mitigação de sais solúveis, remoção de anteriores restauros desadequados, colagem de fragmentos, limpeza e refecimento com preenchimento e estucagem de juntas, aplicação de réplicas de azulejos em zonas onde se prevê a sua substituição, colmatação de lacunas e de vidro nas superfícies, remoção e recolocação de azulejos que se encontrem descontextualizados e no local incorrecto do painel, assim como limpeza final.		
24	6.1.1	painéis da capela lateral norte (27,48+2x11,2)m2	m2	49,88
25	6.1.2	painéis da capela lateral sul (27,48+2x11,2)m2	m2	49,88
7		SACRISTIA		
	7.1	Tratamento de conservação e restauro dos painéis de revestimento azulejar, azulejos de padrão, existentes nas paredes, incluindo, etiquetagem dos azulejos a levantar, estabilização geral dos destacamentos identificados, limpeza geral das superfícies, limpeza pontual com remoção de elementos e argamassas estranhas e incompatíveis, remoção e mitigação de sais solúveis, remoção de anteriores restauros desadequados, colagem de fragmentos, limpeza e refecimento com preenchimento e estucagem de juntas, aplicação de réplicas de azulejos em zonas onde se prevê a sua substituição, colmatação de lacunas e de vidro nas superfícies, remoção e recolocação de azulejos que se encontrem descontextualizados e no local incorrecto do painel, assim como limpeza final.		
26	7.1.1	painéis da parede sul (a subtrair janela com 0,96m2)	m2	16,55
27	7.1.2	painéis da parede poente (subtrair porta 2,00m2)	m2	15,68
28	7.1.3	painéis da parede norte	m2	17,51
29	7.1.4	painéis da parede nascente	m2	13,26
8		BAPTISTÉRIO		



Câmara Municipal de Alvito

Procedimento EMP 05/2020

	8.1	Tratamento de conservação e restauro dos painéis de revestimento azulejar, azulejos de padrão, existentes nas paredes, incluindo, etiquetagem dos azulejos a levantar, estabilização geral dos destacamentos identificados, limpeza geral das superfícies, limpeza pontual com remoção de elementos e argamassas estranhas e incompatíveis, remoção e mitigação de sais solúveis, remoção de anteriores restauros desadequados, colagem de fragmentos, limpeza e refecimento com preenchimento e estucagem de juntas, aplicação de azulejos que se encontram acondicionados na igreja, colmatação de lacunas e de vidro nas superfícies, remoção e recolocação de azulejos que se encontrem descontextualizados e no local incorrecto do painel, assim como limpeza final.		
30	8.1.1	parede poente	m2	7,62
31	8.1.2	parede norte	m2	13
32	8.1.3	parede nascente (a subtrair vão com 0,30m2)	m2	7,32
9	DIVERSOS			
33	9.1	Fornecimento e elaboração de relatório de conservação em restauro, um exemplar impresso e outro em CD em formato digital, que inclui registo fotográfico pré, durante e após as diferentes fases de intervenção, fichas técnicas de todos os produtos empregues, assim como do plano de manutenção futura onde sejam especificados os cuidados e produtos a utilizar na limpeza do património azulejar.Tudo de acordo e conforme CTE.	UN	1